**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫСОКОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2021 г. с. Высокий Яр № 70/1

|  |
| --- |
| О ценах за пользование (наем), содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилого фонда на территории Высокоярского сельского поселения |

 Руководствуясь Уставом Высокоярского сельского поселения, решением Совета Высокоярского сельского поселения от 15.12.2020г. № 45 "Об утверждении Соглашений по передаче части полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования "Бакчарский район" и органами местного самоуправления муниципального образования "Высокоярское сельское поселение", решением органа регулирования в жилищно-коммунальной сфере МО «Бакчарский район» № 1 от 31.05.2021г.,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить цены за пользование (наем), содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилого фонда МО «Высокоярское сельское поселение» согласно приложению № 1.

2.Цены, установленные в п.1 настоящего постановления действуют с 01июля 2021 года по 31 декабря 2021 и с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года.

3. Признать утратившими силу постановление Администрации Высокоярского сельского поселения сельского поселения от 17.06.2020 года № 71 «О ценах за наем, содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилого фонда на территории Высокоярского сельского поселения» с 01 июля 2021 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования «Высокоярское сельское поселение».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Высокоярского сельского поселения Т.П. Десяткова

Приложение № 1

к Постановлению № 70/1 от 31.05.2021г.

Базовая ставка платы за наем жилого помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сельское поселение | Единица измерения | Базовая ставка за наем жилого помещения |
|  | Высокоярское сельское поселение | руб./кв. м. | 47,988 |

Цены за пользование (наем) жилого помещения муниципального жилого фонда (НДС не предусмотрен)

|  |  |
| --- | --- |
| Месторасположение дома | на 1 кв. м. общей площади в месяц (руб.) |
| благоустроенное | полублагоустроенное | неблагоустроенное (вода в доме) | неблагоустроенное (вода с колонки) |
| жилое помещение сроком эксплуатации до 30 лет | жилое помещение сроком эксплуатации 30-60 лет | жилое помещение сроком эксплуатации более 60 лет | жилое помещение сроком эксплуатации до 30 лет | жилое помещение сроком эксплуатации 30-60 лет | жилое помещение сроком эксплуатации более 60 лет | жилое помещение сроком эксплуатации до 30 лет | жилое помещение сроком эксплуатации 30-60 лет | жилое помещение сроком эксплуатации более 60 лет | жилое помещение сроком эксплуатации до 30 лет | жилое помещение сроком эксплуатации 30-60 лет | жилое помещение сроком эксплуатации более 60 лет |
| **Муниципальное образование «Высокоярское сельское поселение»****С 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021г.** |
| с. Высокий Яр | 6,29 | 5,93 | 5,54 | 5,75 | 5,38 | 4,99 |  |  |  | 5,38 | 4,99 | 4,68 |
| с. Богатыревка, д. Хуторское, д. Крыловка, д. Панычево, д. Пчелка | 5,93 | 5,54 | 5,22 | 5,38 | 4,99 | 4,68 |  |  |  | 4,99 | 4,68 | 4,31 |
| с. Бакчар | 6,83 | 6,45 | 6,08 | 6,29 | 5,93 | 5,54 |  |  |  | 5,93 | 5,54 | 5,22 |
|  | **С 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года** |
| с. Высокий Яр | 6,45 | 6,08 | 5,68 | 5,90 | 5,52 | 5,12 |  |  |  | 5,52 | 5,12 | 4,80 |
| с. Богатыревка, д. Хуторское, д. Крыловка, д. Панычево, д. Пчелка | 6,08 | 5,68 | 5,35 | 5,52 | 5,12 | 4,8 |  |  |  | 5,12 | 4,80 | 4,42 |
| с. Бакчар | 7,00 | 6,61 | 6,25 | 6,45 | 6,08 | 5,68 |  |  |  | 6,08 | 5,68 | 5,35 |

Цены на содержание и ремонт жилого помещения муниципального

жилого фонда (НДС не предусмотрен)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| поселение | единицаизмерения | за 1 кв.м. общей площади в месяц |
| содержание | текущий ремонт |
| неблагоус-троенное | благоус-троенное | неблагоус-троенное | благоус-троенное |
| Высокоярское | руб. / кв. м. | 0,26 | 0,26 | 5,94 | 5,94 |